

サンセット豊夢 ご利用料金

	敷金30万	一時金300万	一時金450万	一時金750万
入居金	-	3,000,000円	4,500,000円	7,500,000円
月利用料合計	266,430円	226,430円	206,430円	166,430円
(家賃：非課税)	141,000円	101,000円	81,000円	41,000円
(管理費：税込)	70,530円	70,530円	70,530円	70,530円
(食費：税込)	54,900円	54,900円	54,900円	54,900円

※敷金は無利息お預かり 契約終了時に原状回復費や未払額を差引いた額を90日以内に返還金受取人へ返還
 ※入居一時金は初期償却20%、返還対象80% 返還対象は5年均等償却とし、期間に応じて未償却額を返還

- 【家賃】 ●全居室同額 非課税
- 【管理費】 ●水道光熱費・居室/共用部維持清掃費・シーツ/タオル/洗濯代・事務人件費等
- 【食費】 ●1食610円×3食=1,830円×30日=54,900円 実食数に基づき請求
 経管栄養の方はサポート費として10,000円 食費は0円(処方扱の栄養剤別途)
- 【実費負担】 ●介護保険自己負担分・医療費・日用消耗品・福祉用具・電話代等は実費負担

介護保険自己負担分	1割負担の方で約7,000円～30,000円(加算含む) 2割の方はおよそ2倍、3割の方はおよそ3倍(払戻制度【高額介護サービス費】あり)
医療費	往診(定期・臨時)・薬代等 1～3割負担 (高額療養費制度あり 一例：非課税世帯 8,000円/月)
日用・消耗品	口腔用品、ペーパー、オムツ等 (目安：5,000円～20,000円)
福祉用具	車椅子レンタル：約3,000円～10,000円 吸引器レンタル：約4,000円 エアマットレンタル：約8,000円 センサーマットレンタル：約6,000円
その他	その他の介護備品、嗜好品、訪問理美容、付添費など別途

月々の料金例 (敷金プラン)	施設利用料266,430円+介護保険自己負担分26,000円+医療費10,000円+ 日用・消耗品17,000円+福祉用具5,000円+嗜好品・理美容等5,000円
要介護3 医療・介護1割	合計 約330,000円(利用状況により異なります)